

---

5. öffentliche Sitzung des Seniorenbeirates Taunusstein

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 04.10.2023  
**Ort, Raum:** Bürgerhaus TAUNUS, Herblay-Saal, Aarstraße 138, 65232 Taunusstein-Hahn  
**Sitzungsbeginn:** 15:02 Uhr  
**Sitzungsende:** 17:38 Uhr

---

**Anwesend**

Vorsitz

Sonja Wagner

Mitglieder

Dr. Rolf Bernhardt  
Manfred Buchta  
Wolfgang Dittmar  
Waldemar Dönges  
Stephan Emsermann  
Dr. Jörg-Michael Henneberg  
Uli Hogefeld  
Dr. Jürgen Kaestner  
Manfred Lang  
Manfred Linninger  
Martina Müller  
Halil Parmaksiz  
Hans Ruppert  
Heidrun Scheibel  
Michael Schnellbacher  
Franz Schwenzer

Magistratsbetreuung

Erster Stadtrat Peter Lachmuth

Schriftführung

Regina Krieger

## **Abwesend**

### Mitglieder

Dr. Helmut Böttiger

entschuldigt

Norman Enk

entschuldigt

Thomas Frohn

entschuldigt

Joachim Tölg

entschuldigt

Gerhard Wittmeyer

entschuldigt

### **Gäste:**

**Benjamin Hauzel für TOP 3**

**Waltraud Möhrlein für TOP 4**

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der frist- und ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung, Hinweis auf § 25 HGO
- 2 Einwände gegen das Protokoll vom 02.08.2023
- 3 Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Taunusstein für das Haushaltsjahr 2024 mit Anlagen DRS. 23/158  
*FB3/ Abtl. 3.2 Herr Hauzel*
- 4 Leitstelle Älterwerden  
*Fr. Möhrlein*
- 5 Bericht der Vorsitzenden
- 6 30 Jahre Seniorenbeirat – Nachbereitung Jubiläumsfeier
- 7 Aktuelle Berichte aus den Arbeitskreisen, Ausschüssen und Ortsbeiräten
- 8 Aktuelle Berichte aus den städtischen Gremien und den Senioren- clubs
- 9 Aktuelle Berichte der Beratenden Mitglieder aus ihren Bereichen
- 10 Beratungs- und Beschlussvorlagen zur Kenntnisnahme
- 10.1 Bebauungsplan "Oberhalb Eltviller Straße", Stadtteil Seitzenhahn DRS. 22/200-01  
hier: Billigung des Vorentwurfs, Ermächtigungsbeschluss
- 10.2 1. Flächennutzungsplanänderung "Oberhalb Eltviller Straße", Stadtteil Seitzenhahn; hier: Beschluss des Vorentwurfs, Ermächtigungsbeschluss DRS. 22/202-01
- 11 Bericht des Magistrats
- 12 Projekt Bürgerwald

- 13 Sitzungstermine 2024  
*Mittwoch - BGH - 15:00Uhr*  
24.01./ 06.03./ 15.05/  
03.07./ 04.09./ 20.11
- 14 Anliegen an den Magistrat
- 15 Verschiedenes

## Protokoll

### Öffentlicher Teil

---

#### **1 Feststellung der frist- und ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung, Hinweis auf § 25 HGO**

Die Vorsitzende stellt bei Eröffnung fest, dass gegen die frist- und ordnungsgemäße Einladung keine Einwendungen erhoben werden. Des Weiteren stellt sie die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest. Sie weist auf § 25 HGO hin.

---

#### **2 Einwände gegen das Protokoll vom 02.08.2023**

Die Vorsitzende fragt die Mitglieder des Seniorenbeirates, ob es gegen das Protokoll vom 02.08.2023 Einwendungen gibt. Dies ist nicht der Fall. Das Protokoll gilt somit als genehmigt.

---

#### **3 Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Taunusstein für das Haushaltsjahr 2024 mit Anlagen DRS. 23/158**

##### **Beschluss:**

1. Der Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Taunusstein für das Haushaltsjahr 2024 (mit Anlagen) wird in der vorgelegten Form festgestellt.
2. Das Investitionsprogramm der Stadt Taunusstein für die Planungsjahre 2024 bis 2027 wird in der vorgelegten Form beschlossen.
3. Das Haushaltssicherungskonzept wird in der vorgelegten Form beschlossen.
4. Die Vorlage wird über alle Ausschüsse an die Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung überwiesen.

**Abstimmung:**                      **Dafür: 10**                      **Dagegen: 0**                      **Enthaltungen: 1**

---

#### **4 Leitstelle Älterwerden**

Aufgrund einer Terminüberschneidung entfällt der Vortrag.

---

#### **5 Bericht der Vorsitzenden**

- Frau Sonja Wagner gratuliert Herrn Dr. Henneberg, Frau Müller, Herrn Lang und Herrn Wittmeyer nachträglich zum Geburtstag.
- Die Mitglieder des Seniorenbeirats sollen jeweils eine Frage für den/die neue/n Bürgermeister/in formulieren, aus der hervorgeht, was sich der Seniorenbeirat von der Zusammenarbeit erwünscht. Diese Fragen sollen bis zur nächsten Sitzung per E-Mail an Frau Wagner übersandt werden.
- Frau Sonja Wagner teilt mit, dass sie an der Podiumsdiskussion in Wiesbaden, SUM Sitzung sowie an dem Arbeitskreis mit dem GKE teilgenommen hat.
- Frau Wagner hat den Seniorenclub Wehen besucht.
- Arbeitskreis: Bei der Beratung mit den Fachbereichsleitungen, hat die Verwaltung zugesagt.

chert, dass die Seniorenbeiratssitzungen zukünftig so im Gremienlauf eingebunden sind, dass Empfehlungen des Beirats vor der endgültigen Beschlussfassung berücksichtigt werden können.

- Der letzte Stammtisch fand am 13.9.23 bei Café Schrank statt, es soll bis Ende Oktober mitgeteilt werden, ob der nächste Stammtisch am 09.11. oder 16.11.23 ab 16:00 Uhr im Waldgeist stattfinden soll.

---

## **6 30 Jahre Seniorenbeirat - Nachbereitung Jubiläumsfeier**

- Es sind viele Ehrengäste zu der Feier erschienen, darunter Herr Landrat Zehner, Frau Senne, Frau Reinemer, Frau Engelke (Landesseniorenvertretung Hessen) u.a.
- Besonderer Dank gilt Herrn Lang und dem Festausschuss für die Organisation und Durchführung der Feier, Herrn Schwenzer für die Mitgestaltung der Festschrift und seiner Präsentation, Frau Roth für die Fertigstellung der Festschrift, den Auszubildenden der Verwaltung für die Mithilfe bei Bewirtung und Aufräumen.
- Der Präsentkorb von dem Pflegedienst Marchal wurde als Dankeschön an die Helfer/innen aus der Verwaltung übergeben.
- Unvorteilhaft fanden die Besucher, dass während der musikalischen Darbietung der Kinder Kaffee und Kuchen ausgeteilt wurde.

---

## **7 Aktuelle Berichte aus den Arbeitskreisen, Ausschüssen und Ortsbeiräten**

- Arbeitskreis 1: hat sich mit dem Bürgerwald auseinandergesetzt, diese wird unter TOP 12 extra erläutert.
- Arbeitskreis 2: Herr Schwenzer hat eine Umfrage bezüglich der Internetseite des Seniorenbeirats gemacht, leider kamen nur zwei Antworten zurück.  
Frau Wagner bittet die Seniorenbeiratsmitglieder um regelmäßige Durchsicht der Internetseite.
- Arbeitskreis 3 möchte Anfang November ein Treffen mit allen Seniorenclubs aus Taunusstein zum Erfahrungsaustausch abhalten, hier erklärt sich Herr Dr. Bernhardt für die Organisation bereit.
- Arbeitskreis 4 wurde noch nicht tätig.
- Arbeitskreis 5 muss noch einen Termin finden, bei dem abgeklärt werden soll, was sich der Arbeitskreis unter der Zusammenarbeit mit den Jugendpflegern und Schulen erwartet.

---

## **8 Aktuelle Berichte aus den städtischen Gremien und den Seniorenclubs**

- Stadtverordnetenversammlung:
  - Es wurde über den Bürgerservice 2.0 beraten. Dieser beinhaltet den Umzug des Bürgerbüros in die Räume der Leitstelle Älterwerden, diese wird in die alten Räume der StaTa umziehen.
  - Die Entscheidung über den Bücherbus wurde nochmals zurückgestellt, da noch alternative Möglichkeiten gesucht werden.
- Seniorenclub Hahn:
  - Herr Lang berichtet, dass es vermehrt Beschwerden über die Fahrer der EMIL Busse gibt. Diese sind mobilitätseingeschränkten Personen bei Ein- und Ausstieg nicht behilflich und verstehen kaum Deutsch.
  - Die Schließung der Deutschen Bank Filiale in Hahn bringt Probleme mit sich

- Viele Seniorinnen und Senioren haben nicht die Möglichkeit für online-Banking oder eine Fahrtmöglichkeit nach Wiesbaden zur nächsten Filiale.
  - Die Terminvergabe bei ortsansässigen Ärzten ist überwiegend über Doctolib möglich, telefonisch kommen die Patienten oft nicht durch. Ein persönliches Erscheinen zur Terminvereinbarung in den Praxen ist erschwert für Seniorinnen und Senioren. Der Arbeitskreis 4 kann sich um Hilfestellung bemühen.
- Bei dem Besuch von Frau Wagner im Seniorenclub Wehen wurde positiv über die 30 Jahr Feier des Seniorenbeirats gesprochen. Herr Linninger berichtet darüber, dass Frau Feix und Frau Krieger von der Leitstelle Älterwerden das Netzwerk Wohnen Rheingau-Taunus im Seniorenclub der ev. Kirche Bleidenstadt vorgestellt haben.

## 9 Aktuelle Berichte der Beratenden Mitglieder aus ihren Bereichen

Herr Parmaksiz von der Seniorenresidenz am Ehrenmal teilt mit, dass sie voll belegt sind. Bei drei Bewohnern, die ins Krankenhaus gebracht wurden, sei Corona festgestellt worden. Es werden aufgrund fehlender politischer Vorgaben keine Corona Tests und Maßnahmen in der Einrichtung durchgeführt.

Ab dem 1.7.23 gilt ein neues Gesetz zur Personalbemessung, dieses ermöglicht, dass weniger Fachkräfte eingesetzt werden müssen und somit gegen den Personalmangel vorgegangen werden kann.

## 10 Beratungs- und Beschlussvorlagen zur Kenntnisnahme

### 10.1 Bebauungsplan "Oberhalb Eltviller Straße", Stadtteil Seitzenhahn hier: Billigung des Vorentwurfs, Ermächtigungsbeschluss DRS. 22/200-01

#### **Beschluss:**

1. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes (Anlage 1) wird an die aktuelle Planung angepasst. Der Planbereich umfasst folgende Grundstücke:

Norden: Wohnbaufläche an der Straße „Schanzenweg“

Osten: Wirtschaftsweg und westlicher Ortseingang von Seitzenhahn

Süden: Kreisstraße K703

Westen: landwirtschaftliche Fläche „Auf der Steinkaut“

Der Planbereich umfasst in der Gemarkung Seitzenhahn in der Flur 4 die Flurstücke 96/1 tlw., 97/1, 98/1, 98/2, 109/24 tlw.

Insgesamt handelt es sich um eine Fläche von ca. 0,8 ha.

Mit dem Bebauungsplan wird das folgende allgemeine Planungsziel angestrebt:

Ausweisung einer Fläche für Gemeinbedarf, Einrichtung Feuerwehr, im Sinne von § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB.

2. Dem Vorentwurf des Bebauungsplans „Oberhalb Eltviller Straße“ im Stadtteil Seitzenhahn mit Planzeichnung (Anlage 2), den textlichen Festsetzungen (Anlage 3) sowie der Begründung (Anlage 4) und dem Umweltbericht (Anlage 5) wird in der vorliegenden Fassung zugestimmt.

3. Der Magistrat wird ermächtigt, die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB sowie die Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen und den Plan zum Abwägungs- und Satzungsbeschluss wieder vorzulegen.
4. Die Vorlage wird über den Ortsbeirat Seitzenhahn und den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität an die Stadtverordnetenversammlung zur endgültigen Beschlussfassung überwiesen.
5. Die Vorlage wird dem Seniorenbeirat zur Kenntnis gegeben.

**Der Seniorenbeirat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.**

---

## **10.2 1. Flächennutzungsplanänderung "Oberhalb Eltviller Straße", Stadtteil Seitzenhahn; hier: Beschluss des Vorentwurfs, Ermächtigungsbeschluss DRS. 22/202-01**

### **Beschluss:**

1. Der räumliche Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung umfasst die auf dem anliegenden Plan (Anlage 1) gekennzeichnete Fläche und wird im Einzelnen wie folgt begrenzt:

Norden: Wohnbaufläche an der Straße „Schanzenweg“  
Osten: Wirtschaftsweg und westlicher Ortseingang von Seitzenhahn  
Süden: Kreisstraße K703  
Westen: landwirtschaftliche Fläche „Auf der Steinkaut“

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst in der Gemarkung Seitzenhahn in der Flur 4 die Flurstücke 96/1 tlw., 97/1, 98/1, 98/2, 109/24 tlw. und somit eine Fläche von rd. 7.999 m<sup>2</sup>.

2. Dem Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung (Anlage 2) für den Bereich „Oberhalb Eltviller Straße“ mit Begründung (Anlage 3) und Umweltbericht (Anlage 4) wird in der vorliegenden Form zugestimmt.
3. Der Magistrat wird ermächtigt, die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB sowie die Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen und den Plan zum Abwägungs- und Satzungsbeschluss wieder vorzulegen.
4. Die Vorlage wird über den Ortsbeirat Seitzenhahn und den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung überwiesen.
5. Die Vorlage wird dem Seniorenbeirat zur Kenntnis gegeben.

**Der Seniorenbeirat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.**

---

## **11 Bericht des Magistrats**

- Das Gasthaus zum Taunus ist ab 01.01.2024 neu verpachtet. Es wird dort gut bürgerliche Küche angeboten.
- Umbau Rathaus: die StaTa wird aus ihren Räumen ausziehen, anschließend zieht die Leitstelle Älterwerden dort ein. Nach dem Umbau der Pavillons wird das Bürgerbüro dort neu eingerichtet.
- Die Baumaßnahmen der Kita Mainzer Allee sind im Zeitrahmen, die Kita Hirschgraben hat



- eine neue Küche erhalten.
- Der Rewe Markt in Bleidenstadt hat verfrüht geschlossen, der Rewe Markt in Hahn hat die Baugenehmigung zur Rückbaumaßnahme in die alten Räume erhalten.
    - Es wird vorgeschlagen, einen kostenlosen Pendelbus zur Erledigung von Einkäufen während der Umbaumaßnahmen der Rewe Märkte einzurichten. Herr Lachmuth wird dies in den zuständigen Gremien ansprechen.
  - Die geplante Moschee am Ortseingang Bleidenstadt kann aus Parkplatz- und Flächensituation nicht gebaut werden. Es wurde angeboten, bei erfolgter Antragstellung bei der Suche eines geeigneten Platzes behilflich zu sein.
  - In Wehen findet jährlich ein Adventsmarkt statt, dort kann sich der Seniorenbeirat gerne der Öffentlichkeit bekannt machen. Hierzu könnte nach Antrag das von der Stadt Taunusstein bereitgestellte Informationszelt genutzt werden.
  - Es fand ein Gespräch mit der Leiterin des Gesundheitsamts Rheingau-Taunus-Kreis statt. Aufgrund der vermehrten schwerverlaufenden Corona Fälle wird zur Corona- und Gripeschutzimpfung geraten. Bei größeren Menschenansammlungen wird zum Tragen eines Mundschutzes geraten. Sollten die Corona Fälle vermehrt und verschlimmert in der kalten Jahreszeit auftreten, so wird über eventuelle Schutzmaßnahmen informiert.

---

## 12 Projekt Bürgerwald

Es wurde mit zwei Enthaltungen beschlossen, das vorliegende Schriftstück zur Überarbeitung an den Arbeitskreis des Seniorenbeirats zurück zugeben.

---

## 13 Sitzungstermine 2024

**Abstimmung:**                      **Dafür: 11**                      **Dagegen: x**                      **Enthaltungen: x**

**Protokollnotiz:** Die vorbehaltlichen Termine werden beschlossen.

Es erfolgte durch die Vorsitzende der Hinweis das die Beratungen so eingeplant wurden das der Sitzungstag der gleiche ist wie vom Ortsbeirat Wehen.

---

## 14 Anliegen an den Magistrat

Der Seniorenbeirat bittet den Magistrat um Prüfung von geeigneten Aufstellungsorten für Trinkwasserspender.

---

## 15 Verschiedenes

- In der Weihnachtssitzung am 13.12.23 wird Herr Gasch vom Senioren-Kulturkreis Taunusstein zu Gast sein.
- 11.10.23; 10:30 Uhr im Rathaus Wiesbaden: Regionaltagung der Landesseniorenvertretung Hessen
- 15.10.23; 14:00 Uhr im Bürgerhaus Taunus: gemeinsame Veranstaltung Netzwerk Wohnen RheingauTaunus und Taunusbühne „Ich will bleiben wo ich bin“, Anmeldung erbeten
- 10.11.23; außerordentliche Mitgliederversammlung der Landesseniorenvertretung Hessen in Wiesbaden – Vorstandsneuwahlen
- Seniorenbeirat Frankfurt hat Flyer mit Kontaktdaten herausgebracht – für Seniorenbeirat Tau-

- usstein sind ebenfalls Flyer geplant mit Angabe von Namen und Wohnorten.
- Weiter wurde angeregt, wie in Eltville die Einsetzung einer Gemeindegeschwester zu erwägen.

Taunusstein, XXXXXX

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Sonja Wagner

---

Regina Krieger

**Einwendungen gegen das Protokoll sind vorbehalten. Etwaige Änderungen ergeben sich aus dem Protokoll der nachfolgenden Sitzung.**